

ПРОТОКОЛ № 06

заседания комиссии по организации и поведению торгов (конкурсов, аукционов) в сфере земельных отношений на территории Ташлинского района (далее Комиссия) об отмене аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенных к проведению на 26.02.2017, 05.03.2018.

с. Ташла

13.02.2018 г.

Заседание комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений на территории Ташлинского района состоялось 13.02.2018 г. в 10-00 ч. местного времени по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 46, каб. № 31.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Комиссия в составе:

Черемисина И.И.- председателя комиссии, Родич В.В.- заместителя председателя комиссии, членов комиссии: Жуйковой О.С., Чемодановой А.В., Мартыненко Т.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отмена аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенных к проведению на 26.02.2017, 05.03.2018.

Выступили:

1. Родич В.В.:

1.1. 23.01.2018 г. на официальном сайте «torgi.gov.ru» было опубликовано извещение № 230118/0100661/01 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым номером 56:31:1305111:5. В указанном извещении отсутствуют сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Данные технические условия не запрашивались администрацией района по причине того, что на указанном участке не предполагалось размещение объектов капитального строительства.

В соответствии с Федеральным законом «О ведении личного подсобного хозяйства» от 07.0.2003 № 112-ФЗ, земельный участок с видом разрешенного использования- для ведения ЛПХ, может использоваться в том числе и для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений.

Исходя из изложенного, в соответствии с п. 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, необходимо запросить технические условия у организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно- технического обеспечения.

1.2. 18.01.2018 г. на официальном сайте «torgi.gov.ru» было опубликовано извещение № 180118/0100661/01 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов для строительства магазина с кадастровым номером 56:31:1301001:1282. В указанном извещении не размещены сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, что требует п. 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Указанные техусловия в наличии имеются.

2. Черемисин И.И.: в связи с допущенными нарушениями, аукционы, назначенные к проведению на 26.02.2017, 05.03.2018, считаю необходимым отменить по вышеуказанным причинам.

РЕШЕНИЕ:

1.Отменить аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенные к проведению на 26.02.2017, 05.03.2018 во исполнение постановлений администрации района от 17.01.2018 № 26п, от 13.12.2017 № 836п.

2. Комиссии:

1.1.Уведомить заявителей об отмене аукционов, назначенных на 26.02.2017, 05.03.2018.

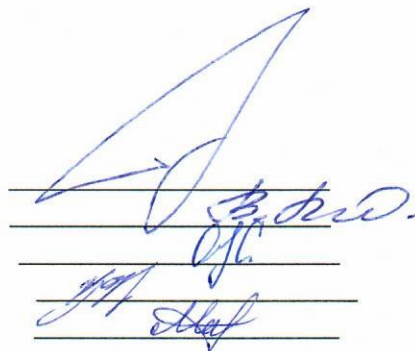
1.2. Провести работу по возврату задатка заявителям.

1.3. Запросить технические условия по земельному участку с кадастровым номером 56:31:1305111:5.

1.4. Объявить аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков вышеуказанных участков в соответствии с требованиями пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Черемисин И.И.
2. Родич В.В.
3. Жуйкова О.С.
4. Чемоданова А.В.
5. Мартыненко Т.М.



Handwritten signatures of five individuals on horizontal lines. The signatures are in blue ink and appear to be: 1. Черемисин И.И., 2. Родич В.В., 3. Жуйкова О.С., 4. Чемоданова А.В., 5. Мартыненко Т.М.

Решение принято: **единогласно**