

Формы предоставления информации, подлежащей раскрытию, организациями, осуществляющими холодное водоснабжение

Форма 2.1. Общая информация о регулируемой организации

Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации)	МУП «Ташлинское ЖКХ»
Фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации	Мережко Петр Михайлович
Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица	1025603182990, 02.10.1995 г. Межрайонная Инспекция ФНС России № 6 Оренбургской области
Почтовый адрес регулируемой организации	461170, Оренбургская область, Ташлинский район, с.Ташла, ул.Пионерская,94
Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации	461170, Оренбургская область, Ташлинский район, с.Ташла, ул.Пионерская,94
Контактные телефоны	(8-353-47)2-12-85
Официальный сайт регулируемой организации в сети «Интернет»	tl.orb.ru - сайт администрации МО Ташлинский район
Адрес электронной почты регулируемой организации	tash.gkh@mail.ru
Режим работы регулируемой организации (абонентских отделов, сбытовых подразделений), в том числе часы работы диспетчерских служб	Рабочие дни: Понедельник-пятница Часы работы: с 9.00-13.00 с 14.00-17.00
Вид регулируемой деятельности	Холодное водоснабжение
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) (километров)	118,9
Количество скважин (штук)	5
Количество подкачивающих насосных станций (штук)	2

Форма 2.2. Информация о тарифе на холодную воду (холодное водоснабжение)

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на холодную воду (холодное водоснабжение)	МО Ташлинский сельсовет
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на холодную воду (холодное водоснабжение)	Постановление № 14-п от 21.01.2015 г.
Величина установленного тарифа на холодную воду (холодное водоснабжение)	с 01.01.15-30.06.15 – 30,54 руб/м ³ с 01.07.15-31.12.15 – 33,38 руб/м ³
Срок действия установленного тарифа на холодную воду (холодное водоснабжение)	1 год

Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на холодную воду (холодное водоснабжение)	Газета «Маяк»
--	---------------

Форма. 2.3. Информация о тарифе на техническую воду

Наименование органа регулирования тарифов, принявшего решение об утверждении тарифа на техническую воду	Нет
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на техническую воду	Нет
Величина установленного тарифа на техническую воду	Нет
Срок действия установленного тарифа на техническую воду	Нет
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на техническую воду	Нет

Форма. 2.4. Информация о тарифе на транспортировку воды

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на транспортировку воды	Нет
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на транспортировку воды	Нет
Величина установленного тарифа на транспортировку воды	Нет
Срок действия установленного тарифа на транспортировку воды	Нет
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на транспортировку воды	Нет

Форма. 2.5. Информация о тарифе на подвоз воды

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на подвоз воды	Нет
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа подвоз воды	Нет
Величина установленного тарифа на подвоз воды	Нет
Срок действия установленного тарифа на подвоз воды	Нет
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на подвоз воды	Нет

Форма 2.6. Информация о

тарифах на подключение к централизованной системе

холодного водоснабжения

Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	Нет
Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	Нет
Величина установленного тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	Нет
Срок действия установленного тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	Нет
Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения	Нет

Форма 2.7. Информация об основных показателях

финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	11316,82
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	11316,82
а) расходы на оплату холодной воды, приобретаемой у других организаций для последующей подачи потребителям	нет
б) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность)(тыс.руб.), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии	2374,39 4руб 48 коп за 1 кВт*ч 530 тыс. кВт.ч
в) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	нет
г) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного	5091,14

персонала	
д) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	930,79
е) расходы на амортизацию основных производственных средств	683,8
ж) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	нет
з) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;	1855,42
и) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт	нет
к) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	нет
л) расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	нет
м) прочие расходы, которые подлежат отнесению к регулируемым видам деятельности в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	381,28
з) Чистая прибыль, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий,	нет

предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	
4) Сведения об изменении стоимости основных фондов (в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)), их переоценки (тыс. рублей)	нет
5) Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	нет
6) Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год)	нет
7) Объем поднятой воды (тыс. куб. метров)	400,0
8) Объем покупной воды (тыс. куб. метров)	нет
9) Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	400,0
10) Объем отпущенной потребителям воды, определенном по приборам учета и расчетным путем (по нормативам потребления) (тыс. куб. метров)	400,0
11) Потери воды в сетях (процентов)	нет
12) Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	18
13) Удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть (кВт·ч/ куб. метров)	1,4
14) Расход воды на собственные (в том числе хозяйственно-бытовые) нужды (процент объема отпуска воды потребителям)	нет
15) Показатель использования производственных объектов (по объему перекачки) по отношению к пиковому дню отчетного года (процентов)	60

Форма 2.8. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствия установленным требованиям

1) Количество аварий на системах холодного водоснабжения (единиц на километр)	нет
2) Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	нет
3) Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды (процентов)	нет
4) Общее количество проведенных проб качества воды по следующим показателям:	228
а) мутность	70
б) цветность	70
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	Нет
г) общие колиформные бактерии	44
д) термотолерантные колиформные бактерии	44
5) Количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по следующим показателям:	нет
а) мутность	нет
б) цветность	нет
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	Нет
г) общие колиформные бактерии	нет
д) термотолерантные колиформные бактерии	нет
б) Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	нет
7) Средняя продолжительности рассмотрения заявлений о подключении (дней)	нет

Форма 2.9. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	нет
Дата утверждения инвестиционной программы	нет

Цели инвестиционной программы	нет
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	нет
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	нет
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	нет

Потребности в финансовых средствах, необходимых

для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на 2015 год, тыс. руб.	Источник финансирования
нет	нет	нет

Показатели эффективности

реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы	Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы
нет	нет	нет	нет

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб.	Источник финансирования инвестиционной программы
нет	нет	нет	нет

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
нет	нет

Форма 2.10. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения

Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	нет
Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения в течение квартала	нет
Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	нет
Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения в течение квартала	нет

Форма 2.11. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	Образцы договоров прилагаются (Приложение №1,2)
---	---

Форма 2.12. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе холодного водоснабжения

Форма заявки о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	нет
Перечень документов, представляемых одновременно с заявкой о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	нет
Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о	нет

подключении к централизованной системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении	
Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения	нет

Форма 2.13. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией

Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации	Приказ № 33/1 от «22» января 2015г. Об утверждении Положения о закупках для нужд МУП «Ташлинское ЖКХ»
Место размещения положения о закупках организации	На официальном сайте : zakupki.gov.ru
Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения	План закупок размещен на официальном сайте : zakupki.gov.ru

Форма 2.14. Информация о предложении регулируемой организации об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения на очередной период регулирования

Предлагаемый метод регулирования	Метод экономически обоснованных расходов (затрат)
Расчетная величина тарифов	с 01.01.15-30.06.15 – 30,54 руб/м ³ С 01.07.15-31.12.15 – 33,38 руб/м ³
Период действия тарифов	1 год
Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования)	нет
Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период, (тыс.руб)	11316,82
Годовой объем отпущенной потребителям воды, (тыс.куб.м)	400,0
Размер недополученных доходов регулируемой организацией (при их наличии), исчисленный в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 (Официальный интернет-портал правовой информации)	Нет

http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013)	
Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 15.05.2013)	нет

Приложение № 1

Образец договора на предоставление коммунальных услуг (для населения)

с.Ташла « ____ » _____ 201__ г.
Муниципальное унитарное предприятие «Ташлинское жилищно-коммунальное хозяйство», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и, _____, паспорт № _____ выдан от « ____ » _____ года, проживающий (ая) по адресу _____

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес)
 именуемый (ая) в дальнейшем "Потребитель", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется предоставить, а Потребитель оплатить следующие коммунальные услуги: **холодное водоснабжение**.

1.2. При предоставлении коммунальных услуг должны быть обеспечены:
 - бесперебойная подача в жилое помещение коммунальных услуг надлежащего качества в объемах, необходимых Потребителю.

2. Оплата услуг

2.1. Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

2.2. Размер платы за холодное водоснабжение рассчитывается по тарифам, установленным для МУП «Ташлинское ЖКХ» в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

2.3. Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 25-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата, на основании счета-квитанции, представляемой Исполнителем не позднее 1-го числа месяца.

2.4. Пользователь вносит плату за приобретенные объемы (количество) холодной воды, исходя из показаний приборов учета.

2.5. В случае обнаружения «Исполнителем» неучтенных объемов водопотребления либо неисправного прибора учета, начисление производится согласно нормы, с даты последней инвентаризации.

2.6. В случае отсутствия приборов учета расчет размера платы также производится в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам.

2.7. При предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную Правилами оказания коммунальных услуг гражданам продолжительность, размер платы за каждую коммунальную услугу подлежит уменьшению в соответствии с указанными Правилами.

Перечень данных для расчета за предоставленные коммунальные услуги:

Количество проживающих чел. _____ (_____ человек)

1. Водоснабжение: Вода питьевая (многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами)

Вода по прибору учета (счетчику) № _____ дата выпуска _____ год

межпроверочный интервал _____ лет, марка счетчика _____, пломба № _____

начальное показание _____ м³

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. предоставлять Потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах;

3.1.2. предоставлять Потребителю коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам и настоящим договором;

3.1.3. производить в установленном Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам порядке уменьшение размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность;

3.1.4. вести учет жалоб (заявлений, требований, претензий) Потребителей на режим и качество предоставления коммунальных услуг, учет их исполнения;

3.1.5. в течение двух рабочих дней с даты получения жалобы (заявления, требования, претензии) направлять Потребителю извещение о ее приеме и последующем удовлетворении либо об отказе в ее удовлетворении с указанием причин отказа;

3.1.6. информировать Потребителя о плановых перерывах предоставления коммунальных услуг не позднее чем за 10 рабочих дней до начала перерыва;

3.1.7. по требованию Потребителя направлять своего представителя для выяснения причин непредставления или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества (с составлением соответствующего акта), а также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя в связи с авариями, стихийными бедствиями, отсутствием или некачественным предоставлением коммунальных услуг;

3.1.8. производить по требованию Потребителя сверку платы за коммунальные услуги и не позднее трех рабочих дней выдавать документы, подтверждающие правильность начисления потребителю платежей с учетом соответствия качества предоставляемых коммунальных услуг требованиям законодательства РФ, настоящего договора, а также правильность начисления установленных федеральными законами и договором неустоек (штрафов, пеней);

3.1.9. нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и настоящим договором.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. требовать внесения платы за потребленные коммунальные услуги, а в случаях нарушения потребителем сроков оплаты коммунальных услуг – уплаты пени.

3.2.2. требовать от Потребителя полного возмещения убытков, возникших по вине Потребителя и (или) членов его семьи, в случае невыполнения Потребителем обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение работников и представителей Исполнителя (в том числе работников аварийных служб), в случаях, указанных в пункте 3.2.2 настоящего договора;

3.2.3. в заранее согласованное с Потребителем время, но не чаще одного раза в шесть месяцев, осуществлять проверку правильности снятия Потребителем показаний индивидуальных приборов учета, их исправности, а также целостности на них пломб;

3.2.4. осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами РФ и настоящим договором.

3.3. Потребитель имеет право:

3.3.1. получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу;

3.3.2. получать от Исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

3.3.3. получать от Исполнителя акт о непредставлении или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в установленные сроки;

3.3.4. быть в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам полностью или частично освобожденным от оплаты коммунальных услуг в период временного отсутствия по месту постоянного жительства или за период непредставления коммунальных услуг;

3.3.5. осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами РФ и настоящим договором.

3.4. Потребитель обязан:

3.4.1. обеспечить сохранность пломб на индивидуальных приборах учета и распределителях, установленных в жилом помещении;

3.4.2. в заранее согласованное с Исполнителем время (не чаще одного раза в шесть месяцев) обеспечить допуск для снятия показаний общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета;

3.4.3. информировать Исполнителя об изменении оснований и условий пользования коммунальными услугами и их оплаты не позднее десяти рабочих дней с даты произошедших изменений;

3.4.4. своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги;

3.4.5. ежемесячно предоставлять «Исполнителю» показания индивидуальных приборов учета до 10 числа месяца, следующего за расчетным, в противном случае начисление за водоснабжение будет производиться по норме;

3.4.6. нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и настоящим договором.

3.5. Потребителю запрещается:

3.5.1. самовольно устанавливать приборы учета без специального разрешения «Исполнителя».

3.5.2. самовольно нарушать пломбы на приборах учета, демонтировать приборы учета и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или повреждение.

4. Порядок установления факта непредставления или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества

4.1. В случае непредставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества Потребитель уведомляет об этом аварийно-диспетчерскую службу Исполнителя.

4.2. Сообщение о непредставлении коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества может быть сделано Потребителем в письменной форме. При этом Потребитель обязан сообщить свои фамилию, имя и отчество, точный адрес проживания, а также вид непредоставленной коммунальной услуги или предоставленной

коммунальной услуги ненадлежащего качества. Сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан сообщить Потребителю сведения о лице, принявшем заявку (фамилию, имя и отчество), регистрационный номер заявки и время ее приема.

4.3. По результатам проверки непредставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества составляется акт о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, который подписывается Потребителем (или его представителем) и Исполнителем (или его представителем). В акте о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества указываются нарушения параметров качества, время и дата начала непредставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества.

4.4. Акт о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества является основанием для перерасчета размера платы за коммунальные услуги, а также для уплаты Исполнителем неустойки за нарушение своих обязательств в размере, установленном федеральными законами.

5. Ответственность Сторон

5.1. Исполнитель несет установленную законодательством РФ ответственность за нарушение качества и порядка предоставления коммунальных услуг.

5.2. Исполнитель освобождается от ответственности за ухудшение качества коммунальных услуг, если докажет, что оно произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязательств со стороны контрагентов Исполнителя или действия (бездействия) Исполнителя, включая отсутствие у Исполнителя необходимых денежных средств.

5.3. В случае невнесения в установленный срок платы за коммунальные услуги Потребитель уплачивает Исполнителю пени в размере, установленном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ, что не освобождает Потребителя от внесения платы за коммунальные услуги.

6. Информация об Исполнителе

6.1. Муниципальное унитарное предприятие «Ташлинское жилищно-коммунальное хозяйство», 461170 Оренбургская область, Ташлинский район. с.Ташла, ул. Пионерская, 94

_____ (наименование, место нахождения)
ОГРН _____, дата внесения записи _____
(сведения о государственной регистрации)
начало рабочего дня 9,00 час; обеденный перерыв с 13,00 час. до 14,00 час.; окончание рабочего дня 17,00 час.
(режим работы)

_____ (фамилия, имя и отчество руководителя)

6.2. Аварийно-диспетчерская служба расположена по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район. с.Ташла, ул. Пионерская, 94, телефон 2-12-61.

6.3. Органы, уполномоченные осуществлять контроль за соблюдением Правил предоставления коммунальных услуг гражданам: Администрация МО Ташлинский сельсовет Оренбургской области, с.Ташла, ул. Довженко, 44, тел. 2-10-04, 2-25-41.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие по «___» декабря 201___ г., и считается продленным на следующий срок, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении за 30 дней до окончания срока действия договора.

7.2. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью, должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8. Реквизиты и подписи сторон

Исполнитель

МУП «Ташлинское ЖКХ»
Юридический адрес: 461170
Оренбургская область, Ташлинский район, с.Ташла, ул. Пионерская, 94
ИНН _____, КПП _____
К/с _____,

БИК _____

Потребитель

_____ Ташлинский район
с.Ташла ул. _____ дом _____ кв.

**Образец договора № ____
на водоснабжение для предприятий**

с. Ташла

« ____ » _____ 20__ г.

_____, в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующее на основании _____ именуемое в дальнейшем «Абонент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обеспечивает предоставление коммунальных услуг: водоснабжение «Абоненту» по адресу: _____, а «Абонент» использование и оплату коммунальных услуг: водоснабжение. Стоимость и потребление коммунальных услуг: водоснабжение приведены в Приложении № 1 к договору. Названное приложение является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязанности сторон

2.1. Обязанности «Исполнителя»:

2.1.1. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и настоящим договором.

2.1.2. Выдавать «Абоненту» технические условия на присоединение к системам водоснабжения;

2.1.3. Обеспечивать выполнение условий договора с «Абонентом» и требований Правил пользования;

2.1.4. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств сооружений для присоединения к системам водоснабжения и узлов учета;

2.1.5. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими;

2.1.6. Предупреждать, не менее, чем за три дня. абонентов, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды в следующих случаях:

- резкое ухудшение качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- получение предписания или решения местных служб Госсанэпиднадзора;
- самовольное пользование системами коммунального водоснабжения;
- устранение последствий аварий на системах коммунального водоснабжения;
- проведение работ по присоединению новых абонентов в сроки, согласованные с указанными органами;
- проведение планово-предупредительного ремонта.

2.1.7. В 10–дневный срок рассматривать поступившие от «Абонента» жалобы и предложения по предмету договора, принимать необходимые меры по их разрешению.

2.2. Обязанности «Абонента»:

2.2.1. Своевременно заключать договор на водоснабжение.

2.2.2. Обеспечивать выполнение условий договора и требований Правил пользования.

2.2.3. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.2.4. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

2.2.5. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды.

2.2.6. Своевременно производить оплату за водоснабжение.

2.2.7. Незамедлительно сообщать «Исполнителю» об имеющихся повреждениях и неисправностях в инженерных коммуникациях.

2.2.8. Допускать беспрепятственно в занимаемое помещение должностных лиц предприятия, имеющих право проведения работ на системах водоснабжения, для устранения аварий, для осмотра инженерного оборудования, приборов учета, а также, контроля их эксплуатации.

2.2.9. Предоставлять «Исполнителю» данные для расчетов за предоставление коммунальных услуг.

2.2.10. Своевременно уведомлять Исполнителя в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения другому собственнику.

2.2.11. Не позднее чем в 10-дневный срок в письменном виде уведомлять «Исполнителя» об изменении банковских реквизитов, юридического адреса, других причинах, требующих внесения изменений в договор.

2.2.12. Не реже 1 раза в год выверять с «Исполнителем» расчеты по платежам.

2.2.13. Без оформленного в установленном порядке письменного разрешения «Исполнителя»:

- не устанавливать приборы учета;
- не производить перенос инженерных сетей;
- не подключать и не использовать бытовые приборы и оборудования, включая индивидуальные приборы очистки воды, не имеющие технических паспортов, не отвечающих требованиям безопасности эксплуатации и санитарно-гигиеническим нормативам;
- не нарушать имеющиеся схемы учета поставки коммунальных услуг.

3. Права сторон

3.1. «Исполнитель» имеет право:

3.1.1. Требовать возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения;

3.1.2. Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления абонента в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения объектов Исполнителя;
- возникновение аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
- необходимости увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров.

3.1.3. Прекратить или ограничить услуги водоснабжения при неуплате «Абонентом» за полученную питьевую воду за два расчетных периода, установленных договором, в порядке установленном Правилами пользования.

3.1.4. В случае изменения тарифов на услуги водоснабжения производить перерасчет, письменно известив об этом «Абонента», оформив дополнительное соглашение, но не чаще одного раза в год.

3.1.5. Отказать в выдаче технических условий на присоединение к системам водоснабжения в случаях отсутствия технической возможности

3.2. «Абонент» имеет право:

3.2.1. Получать информацию о качественном составе отпускаемой питьевой воды, условиях отпуска питьевой воды;

3.2.2. Получать разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем.

3.2.3. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг водоснабжения согласно Приложения № 1 к договору составляет _____ руб. (_____) за год.

4.2. Оплата за услуги водоснабжения производится «Абонентом» ежемесячно до 10 числа месяца следующего за расчетным, на основании счета – фактуры, представленной «Исполнителем», путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в банке.

4.3. За несвоевременные расчеты «Абонент» уплачивает «Исполнителю» пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка России на текущий год от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение договорных обязательств в соответствии с законодательством РФ и Правилами пользования.

5.2. Стороны несут ответственность за вред, причиненный утечками питьевой воды (сточных вод) из систем водоснабжения, находящихся в их собственности, хозяйственном ведении или аренде.

5.3. Исполнитель несет ответственность за качество подаваемой питьевой воды и соответствие его санитарным нормам и правилам.

5.4. Абонент несет ответственность за достоверность информации по учету полученной питьевой воды.

5.5. Лица виновные в самовольном присоединении к системам коммунального водоснабжения и повреждении этих систем, которые могут повлечь за собой угрозу жизни и здоровью населения, несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

6.2 В случае, если указанные споры и разногласия не смогут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Оренбургской области и процессуального законодательства.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на период с _____ и действует по _____.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр договора.

7.3. Договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового договора на иных условиях.

7.4. Все изменения и дополнения по настоящему договору оформляются в письменном виде и согласовываются сторонами.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель: _____

Почтовый адрес: _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____ Факс: _____

Банковские реквизиты: ИНН _____ КПП _____

Р/с _____

Банк получателя: _____, БИК _____

к/с _____

Абонент: _____

Юридический адрес: _____

Телефон _____ Факс: _____

Банковские реквизиты: ИНН _____, КПП _____,

Р./с _____

Банк получателя: _____ БИК _____

К/с: _____

Исполнитель:

Абонент:

М.П. _____ / _____

М.П. _____ / _____

РАСЧЕТ

Водоснабжение	Объем услуг, м3	Тариф, руб	Сумма , руб
январь			
февраль			
март			
апрель			
май			
июнь			
июль			
август			
сентябрь			
октябрь			
ноябрь			
декабрь			
ВСЕГО :			

Тариф на холодное водоснабжение утвержден _____ в
 размере _____ за 1 куб.м.

Подписи сторон:

Исполнитель:

М.П. _____ / _____

Абонент:

М.П. _____ / _____